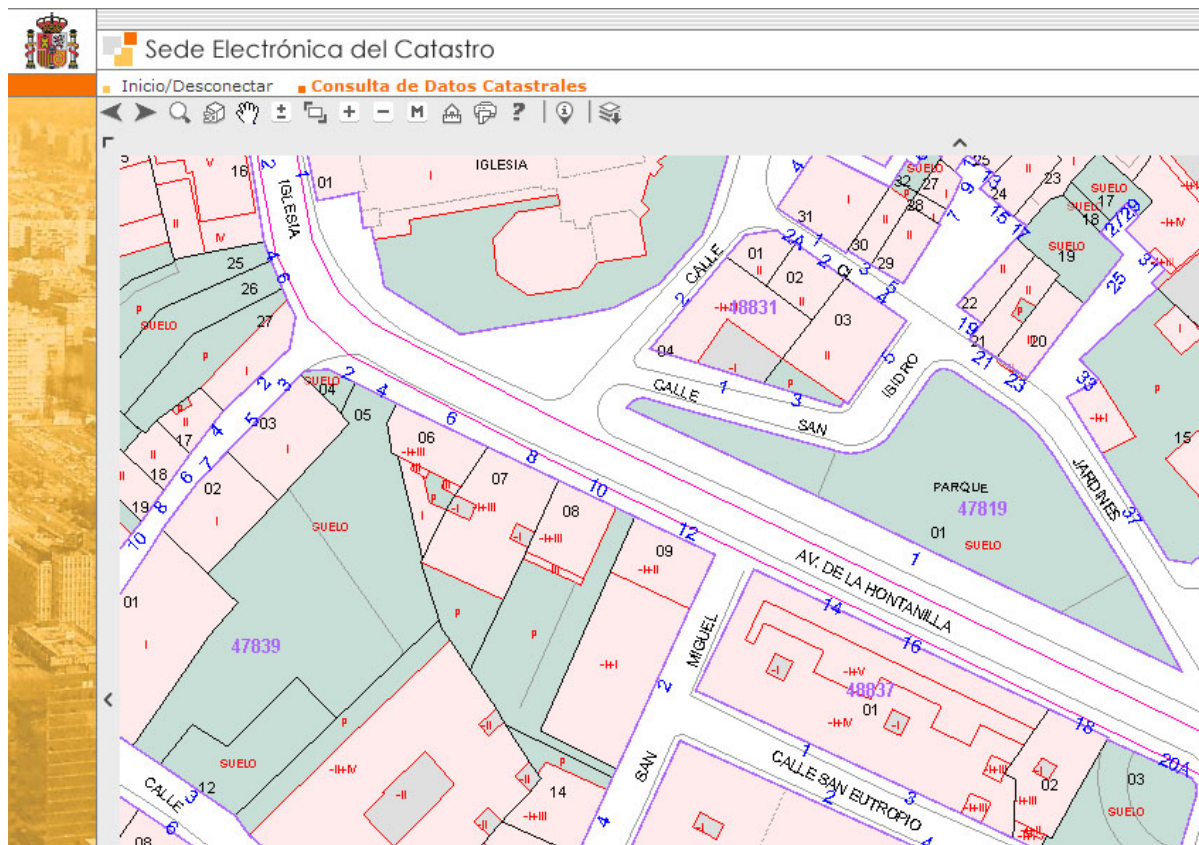


La notificación electrónica permitirá al titular de un inmueble (vivienda, garaje, local comercial,...) conocer su valor actualizado en el momento que desee, utilizando la firma electrónica o la clave concertada comunicada por la Dirección General del Catastro y sin necesidad de moverse de su domicilio



Los habitantes del Municipio de El Espinar inmersos en procedimientos de valoración catastral ya pueden beneficiarse de este sistema

Hasta el 17 de septiembre, los titulares de los inmuebles ubicados en el municipio, pueden obtener a través de Internet la notificación electrónica de los nuevos valores catastrales que serán efectivos a partir del próximo 1 de enero de 2015.

SISTEMA RÁPIDO Y SENCILLO

Para acceder a la notificación, el usuario deberá identificarse mediante DNI electrónico o firma electrónica desde cualquier ordenador con acceso a Internet, o bien utilizar la clave concertada comunicada por correo a cada uno de los titulares catastrales de los bienes inmuebles ubicados en los municipios arriba indicados. En caso de no disponer de acceso a Internet puede dirigirse a su ayuntamiento, a la Gerencia de Catastro o a cualquiera de los Puntos de Información Catastral (PIC) abiertos en distintas administraciones, puede consultar la localización de estos PIC en el teléfono de la Línea Directa del Catastro 902 37 36 35

El procedimiento que el usuario ha de seguir para conocer el valor catastral actualizado de su vivienda a través del sistema de notificación electrónica es sencillo y se resume en cuatro

pasos.

El primero de ellos es acceder a la Sede Electrónica del Catastro, a través de la dirección de Internet: <https://www.sedecatastro.gob.es>. Una vez abierta la página, el segundo paso será seleccionar el enlace 'Notificaciones de procedimientos de valoración colectiva 2014'.

Entonces se abrirá una pantalla en la que el usuario tendrá que, como tercer paso, introducir su firma electrónica para continuar el proceso o bien la clave concertada comunicada al efecto.

Los ciudadanos que dispongan de DNI electrónico tienen la posibilidad de utilizar la firma digital que éste incorpora, si bien el sistema permitirá la utilización de cualquier otra firma electrónica reconocida. Una vez completada esta operación, en el cuarto paso el titular catastral podrá proceder a la descarga del nuevo valor catastral asignado a sus inmuebles. Esta notificación tendrá el mismo valor jurídico que la notificación tradicional por carta certificada.

Si no dispone de firma electrónica ni le ha llegado la comunicación de la clave concertada, o la ha perdido, puede dirigirse a su ayuntamiento o a la gerencia del Catastro donde le facilitarán la notificación.