



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **4586/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-10-2023 a las 13:48 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

## Ejecución de nave para servicios municipales en calle Los Llanos nº35, Polígono Los Llanos de San Pedro, El Espinar (Segovia) 2ª Fase Ampliación.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 315.152,58 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 315.152,58 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 260.456,68 EUR.

→ Lugar de ejecución ES416 Segovia EL ESPINAR

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/12/2023 a las 00:00 durante 8 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45213000 - Trabajos de construcción de locales comerciales, almacenes y edificios industriales, edificios relacionados con el transporte.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [PROYECTO NAVE EL ESPINAR AMPLIACION 2.pdf](#)

→ [PROYECTO NAVE EL ESPINAR AMPLIACION 3.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=RB3xyA5fJy8ebB%2EXTwy0A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RB3xyA5fJy8ebB%2EXTwy0A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de El Espinar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.elespinar.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qeqnj5Ayl0Gmq21ux\\_hbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qeqnj5Ayl0Gmq21ux_hbaVQ%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1  
→ (40400) El Espinar España

### Contacto

→ Correo Electrónico [festejos@aytoelespinar.com](mailto:festejos@aytoelespinar.com)

## Proveedor de Pliegos

→ El Espinar

→ Sitio Web <http://www.elespinar.es/>

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/10/2023 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (40400) El Espinar España

### Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (40400) El Espinar España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 921181700

→ Correo Electrónico [ayto@aytoelespinar.com](mailto:ayto@aytoelespinar.com)

## Recepción de Ofertas

→ El Espinar

→ Sitio Web <http://www.elespinar.es/>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (40400) El Espinar España

### Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (40400) El Espinar España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 921181700

→ Correo Electrónico [ayto@aytoelespinar.com](mailto:ayto@aytoelespinar.com)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/10/2023 a las 23:59

## Proveedor de Información adicional

→ El Espinar

→ Sitio Web <http://www.elespinar.es/>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (40400) El Espinar España

### Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (40400) El Espinar España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 921181700

→ Correo Electrónico [ayto@aytoelespinar.com](mailto:ayto@aytoelespinar.com)

## Otros eventos

### Apertura sobre único

- Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
- El día 07/11/2023 a las 10:00 horas
- Dentro de los cinco días hábiles siguientes a la finalización del plazo de presentación de ofertas.

### Lugar

- Ayuntamiento de El Espinar

### Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (40400) El Espinar España

### Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : .

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Ejecución de nave para servicios municipales en calle Los Llanos nº35, Polígono Los Llanos de San Pedro, El Espinar (Segovia) 2ª Fase Ampliación.

→ Valor estimado del contrato 315.152,58 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 315.152,58 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 260.456,68 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213000 - Trabajos de construcción de locales comerciales, almacenes y edificios industriales, edificios relacionados con el transporte.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/12/2023 a las 00:00 durante 8 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Segovia

→ Código de Subentidad Territorial ES416

### Dirección Postal

→ Calle Los Llanos nº35, Polígono Los Llanos de San Pedro

→ (40400) EL ESPINAR España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - De acuerdo con lo establecido en el artículo 202 de la LCSP se establece como cláusula especial de ejecución del contrato que la empresa adjudicataria habrá de acreditar durante la ejecución del contrato que mantiene una política salarial no discriminatoria por razones de sexo.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Véanse las cláusulas 9ª y 10ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ No prohibición para contratar - Véanse las cláusulas 9ª y 10ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Véanse las cláusulas 9ª y 10ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Véanse las cláusulas 9ª y 10ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Véanse las cláusulas 9ª y 10ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Cifra anual de negocio - Véanse las cláusulas 9ª y 10ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Único
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Apertura sobre único
- **Descripción** Véase cláusula 15 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
  - **Expresión de evaluación** : Ampliación del plazo de garantía sobre el mínimo estipulado de un año. La atribución de puntuaciones a las ofertas se realizará a razón de 1 punto por cada año de ampliación de dicho plazo, con un máximo de 10 años de ampliación (11 años en total). La garantía lo será tanto del material instalado como de la correcta instalación del mismo.
- Oferta económica
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 90
  - **Expresión de evaluación** : Se atribuirá la puntuación máxima con que se valore el factor precio del contrato, a todas aquellas ofertas válidamente admitidas cuyo precio respecto a precio tipo de licitación, ofrezca el precio más bajo, no otorgando ningún punto bajo este criterio a la oferta cuyo precio coincida con el presupuesto de licitación. La atribución de puntuaciones se aplicará según la siguiente fórmula:  $PO = Pm \times Oe/Of$ , donde  $PO$  = Puntuación obtenida;  $Pm$  = Puntuación máxima posible (90 puntos);  $Oe$  = Oferta más económica;  $Of$  = Oferta realizada. Todos los valores se redondearán a dos decimales.

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **El Espinar**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.elespinar.es/>

#### Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (40400) El Espinar España

#### Contacto

- **Teléfono** 921181700
- **Correo Electrónico** [ayto@aytoelespinar.com](mailto:ayto@aytoelespinar.com)

### Presentación de recursos

- **El Espinar**
- **Sitio Web** <http://www.elespinar.es/>

#### Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (40400) El Espinar España

#### Contacto

- **Teléfono** 921181700
- **Correo Electrónico** [ayto@aytoelespinar.com](mailto:ayto@aytoelespinar.com)

## Arbitraje

- **El Espinar**
-

Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.elespinar.es/>

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (40400) El Espinar España

#### Contacto

→ Teléfono 921181700

→ Correo Electrónico [ayto@aytoelespinar.com](mailto:ayto@aytoelespinar.com)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

#### Subcontratación permitida

→ Véase cláusula 31ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No